

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения №I, расположенного по адресу: г.Владимир, Октябрьский просп., д.41, (кадастровый номер 33:22:011003:374), общей площадью 690,6 кв.м, а именно помещений №№ 1, 2, 4, 6-9, 14, 22-25, 25а, 25б, 26, 27 по плану подвала здания, помещений №№ 1, 2, 4, 5, 7, 8, 11, 11а, 13, 21, 25, 26, 26а, 27-30 по плану первого этажа здания (лот № 1)

13 июля 2016 года

Время начала аукциона: 15 ч 05 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 45 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения №I, расположенного по адресу: г.Владимир, Октябрьский просп., д.41, (кадастровый номер 33:22:011003:374), общей площадью 690,6 кв.м, а именно помещений №№ 1, 2, 4, 6-9, 14, 22-25, 25а, 25б, 26, 27 по плану подвала здания, помещений №№ 1, 2, 4, 5, 7, 8, 11, 11а, 13, 21, 25, 26, 26а, 27-30 по плану первого этажа здания (лот № 1).

Целевое назначение: «Осуществление любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Срок действия договора аренды: с 02.08.2016 по 01.08.2021.

Сумма годовой арендной платы на 2016 год: 2 735 561,65 руб. (Два миллиона семьсот тридцать пять тысяч пятьсот шестьдесят один) руб. 65 коп. (без учета НДС).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): – 273 600 (Двести семьдесят три тысячи шестьсот) руб. (без учета НДС).

Шаг аукциона: 13 680 (Тринадцать тысяч шестьсот восемьдесят) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 27.05.2014 № 442-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 25.07.2014 № 615-р, от 30.12.2014 № 1090-р, от 24.03.2015 № 267-р, от 06.07.2015 № 599-р, от 27.07.2015 № 659-р, от 28.12.2015 № 1161-р, от 01.04.2016 № 296-р).

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

Кутьменова С.Г.

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И.Н.

Шаталова Е.Ю.

Секретарь аукционной комиссии:

Снеткова О.Н.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Снеткову О.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 13.07.2016 к участию в аукционе по лоту № 1 допущены следующие лица:

- ООО «Амбитус» (ОГРН 1043301807625, 600033, г.Владимир, ул.Мостостроевская, д.2А);
- ООО «Трио-Групп» (ОГРН 1133327005151, 600033, г.Владимир, ул.Мостостроевская, д.2А);
- ООО «АЯ» (ОГРН 1153328003179, 600026, г.Владимир, ул.850-летия, д.4 (подвал) офис № 22);
- АО «Тандер» (ОГРН 1022301598549, 350000, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.им.Леваневского, д185 600000, г.Владимир, ул.Вокзальная, д.3).

На аукционе присутствуют:

1. Козлов Александр Сергеевич – регистрационный номер участника аукциона - 101;
2. Шахов Андрей Валентинович – регистрационный номер участника аукциона - 503;
3. Мартынов Сергей Володарович – регистрационный номер участника аукциона - 115.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 503 :

ООО «Трио-Групп» 600033, г. Владимир, ул. Мостостроевская, д. 2А
и составило 1381680 руб.
(Оригинал предложения внесуретом участника надел в виде рублей 00 копеек).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 101 :

АО «Тандер» 350000, г. Краснодар, ул. им. Леваневского, д. 185
и составило 1368000 руб.
(Оригинал предложения внесуретом в виде рублей 00 копеек).

Победителем аукциона признан участник № 503 :





ООО «Трио-Групп»
предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды муниципального нежилого помещения №1, расположенного по адресу: г.Владимир, Октябрьский просп., д.41, (кадастровый номер 33:22:011003:374), общей площадью 690,6 кв.м, а именно помещений №№ 1, 2, 4, 6-9, 14, 22-25, 25а, 25б, 26, 27 по плану подвала здания, помещений №№ 1, 2, 4, 5, 7, 8, 11, 11а, 13, 21, 25, 26, 26а, 27-30 по плану первого этажа здания (лот № 1), должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

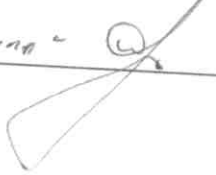

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.
Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	С.Г. Кутьменева
	И.Н. Алексеева
	Е.Ю. Шаталова
	О.Н. Снеткова

Победитель аукциона:

	
<u>Аукцион ООО "Тресо-Групп"</u> <small>(наименование должности, подпись)</small>	<u>Шароб И.О.</u> <small>(Фамилия, И.О.)</small>